



Verordnung des Landkreises Teltow-Fläming zum Schutz von Bäumen als geschützte Landschaftsbestandteile

Gültig ab 18. Dezember 2013

Inhalt

| | | |
|------|--|----|
| § 1 | Anwendungsbereich | 3 |
| § 2 | Ausnahmen | 3 |
| § 3 | Schutzzweck..... | 4 |
| § 4 | Pflegemaßnahmen | 4 |
| § 5 | Verbotene Handlungen | 4 |
| § 6 | Zulässige Handlungen | 5 |
| § 7 | Ausnahmegenehmigung | 5 |
| § 8 | Ersatzpflanzung, Ausgleichszahlung..... | 6 |
| § 9 | Ordnungswidrigkeiten | 7 |
| § 10 | Begriffsbestimmungen | 8 |
| § 11 | Geltendmachung von Rechtsmängeln | 9 |
| § 12 | Inkrafttreten | 9 |
| | Anlage 1 zur BaumSchVO TF vom 10. Dezember 2013 | 10 |
| | Schema zur Bemessung der Auflage zur Ersatzpflanzung | 10 |

§ 1 Anwendungsbereich

Auf Grund dieser Verordnung werden Bäume im Landkreis Teltow-Fläming als geschützte Landschaftsbestandteile festgesetzt:

1. mit einem Stammumfang von mindestens 60 cm (das entspricht einem Durchmesser von 19 cm).
2. mit einem geringeren Stammumfang, wenn diese als Ersatzpflanzung nach § 8 dieser Verordnung, der Baumschutzverordnung vom 28. Mai 1981 (GBl. I Nr. 22 S. 273), zuletzt geändert durch die Verordnung vom 21. Juli 2000 (GVBl. II S. 251) oder der Baumschutzverordnung vom 29. Juni 2004 (GVBl. II S. 553), zuletzt geändert durch die Verordnung vom 21. Dezember 2009 (GVBl. II Nr. 48) oder als Ausgleichs- oder Ersatzmaßnahmen gemäß § 15 BNatSchG gepflanzt wurden.

Der Stammumfang von Bäumen ist in einer Höhe von 1,30 m über dem Erdboden zu messen. Befindet sich der Kronenansatz unter dieser Höhe, ist der Stammumfang unmittelbar darunter maßgebend.

§ 2 Ausnahmen

(1) Diese Verordnung findet keine Anwendung auf:

- a. Bäume im Geltungsbereich von Baumschutzsatzungen der Städte und Gemeinden auf Grundlage von § 8 Abs. 2 BbgNatSchAG i. V. m. § 29 Abs. 1 BNatSchG,
- b. Bäume auf Grundstücken innerhalb der im Zusammenhang bebauten Ortsteile mit vorhandener Bebauung bis max. zwei Wohneinheiten (Dauerwohn- oder Freizeitwohneinheiten) mit Ausnahme von Eichen, Ulmen, Platanen, Linden, Rosskastanien und Rotbuchen, die in 1,30 m Höhe über dem Erdboden gemessen, einen Stammumfang von mehr als 190 cm (Stammdurchmesser 60 cm) aufweisen,
- c. Wald im Sinne des Waldgesetzes des Landes Brandenburg,
- d. abgestorbene Bäume, Obstbäume, Weiden und Pappeln im besiedelten Bereich,
- e. Bäume in kleingärtnerisch genutzten Einzelgärten einer Kleingartenanlage im Sinne des Bundeskleingartengesetzes,
- f. Bäume, die auf Grund eines Eingriffs nach § 14 BNatSchG gefällt, zerstört beschädigt oder in ihrem Aufbau wesentlich verändert wurden, der nach § 17 BNatSchG und § 7 Abs. 1 und 2 BbgNatSchAG zugelassen worden ist,
- g. bewirtschaftete Bäume in Baumschulen, Gärtnereien, Obstplantagen, Weihnachtsbaumkulturen und Nutzholzplantagen.

(2) Die untere Naturschutzbehörde kann denkmalgeschützte Anlagen oder ähnliche Parkanlagen, die unter geeigneter fachlicher Leitung stehen, auf Antrag unter Nachweis eines fachlich begründeten Pflegekonzeptes von der Anwendung dieser Verordnung ausnehmen.

(3) Unberührt bleibt der Schutz von Bäumen auf Grund anderer Rechtsvorschriften.

§ 3

Schutzzweck

Schutzzweck dieser Verordnung ist die Erhaltung des Baumbestandes, insbesondere:

1. zur Belebung, Gliederung oder Pflege des Orts- und Landschaftsbildes und wegen der besonderen Bedeutung für den Erlebnis- und Erholungswert von Landschaften,
2. auf Grund seiner ökologischen Funktion für den Erhalt, die Entwicklung oder die Wiederherstellung der Leistungs- und Funktionsfähigkeit des Naturhaushaltes,
3. wegen seiner Bedeutung als Lebensstätte wildlebender Tierarten,
4. zur Abwehr schädlicher Einwirkungen (wie Luftverunreinigung, Staub, Lärm) sowie im Sinne einer Erhaltung und Verbesserung des Kleinklimas.

§ 4

Pflegemaßnahmen

Geschützte Bäume im Sinne § 1 sind durch den Eigentümer, die Nutzungsberechtigten und die Unterhaltungspflichtigen zu erhalten, zu pflegen und vor schädigenden Einwirkungen zu schützen.

§ 5

Verbotene Handlungen

- (1) Es ist verboten, geschützte Bäume zu beseitigen, zu zerstören, zu beschädigen oder in ihrem Aufbau wesentlich zu verändern. Als wesentliche Veränderung des Aufbaus von Bäumen gilt insbesondere die Beseitigung von den Habitus des Baumes bestimmenden Starkästen, einschließlich des Kronenrückschnitts zur Herstellung von Kopfbäumen außerhalb von Baumschulen.
- (2) Als Beschädigung sind insbesondere folgende Einwirkungen auf den Wurzel-, Stamm- oder Kronenbereich der geschützten Bäume anzusehen, die zu Schäden oder zu einem Absterben führen können:
 1. die vollständige oder teilweise Befestigung des durch die Kronentraufe begrenzten Wurzelbereiches zuzüglich 1,50 m durch eine wasserundurchlässige Decke (z. B. Asphalt, Beton),
 2. das Abstellen von Kraftfahrzeugen auf einer unbefestigten Fläche im Kronentraufbereich von geschützten Bäumen außerhalb behördlich ausgewiesener Parkplätze, ausgenommen ist das nicht regelmäßige Abstellen von PKW auf zu Wohnzwecken genutzten Privatgrundstücken,
 3. Aufschüttungen, Abgrabungen und Ausschachtungen im durch die Kronentraufe begrenzten Wurzelbereich zuzüglich 1,50 m,
 4. das Lagern und Ausbringen von Säuren, Ölen, Laugen, Farben, Abwässern oder Baumaterialien und das Lagern und Ausbringen von Salzen, zulässig ist der Winterdienst auf öffentlichen und privaten Straßen und Wegen,
 5. das Betreiben von Feuerstellen oder offenen Feuern im Kronentraufbereich von Bäumen,

6. das Ausbringen von Herbiziden, soweit es nicht der guten fachlichen Praxis entspricht,
7. Verbiss-, Scheuer- oder Trittschäden an geschützten Bäumen, die auf unsachgemäße Weidewirtschaft zurückzuführen sind.

§ 6 Zulässige Handlungen

- (1) Nicht unter die Verbote nach § 5 Abs. 1 fallen:
1. die fachgerechte Durchführung von Erziehungs-, Pflege- und Aufbauschnitten an nach § 1 geschützten Bäumen,
 2. fachgerechte Schnittmaßnahmen zum Erhalt des Lichtraumprofils an öffentlichen Straßen,
 3. das fachgerechte Anbringen von Nisthilfen und Fledermauskästen,
 4. ordnungsgemäße und fachgerechte Pflege- und Erhaltungsmaßnahmen sowie die Beseitigung von Bäumen im Rahmen der Umgestaltung oder Erneuerung von linearen Flurgehölzen auf der Grundlage eines Maßnahmenkonzeptes, dem die Untere Naturschutzbehörde zugestimmt hat.
- (2) Nicht unter die Verbote des § 5 fallen ferner unaufschiebbare Maßnahmen zur Abwehr einer unmittelbar drohenden Gefahr für Personen oder für Sachgüter von bedeutendem Wert, die eine Antragstellung nach § 7 situationsbedingt nicht mehr zulassen. Die getroffenen Maßnahmen sind der Unteren Naturschutzbehörde unverzüglich schriftlich (auch Fax oder E-Mail) mit Foto anzuzeigen. Der zur Abwendung dieser Gefahr beseitigte Baum oder die beseitigten Teile sind mindestens 10 Tage nach Anzeige zur Kontrolle bereitzuhalten. Bei Maßnahmen, die von den zuständigen Ordnungsbehörden und Katastrophendiensten im Rahmen der Gefahrenabwehr ausgeführt oder angeordnet werden, entfällt eine entsprechende Nachweispflicht.

§ 7 Ausnahmegenehmigung

- (1) Die Untere Naturschutzbehörde soll auf Antrag des Eigentümers oder Nutzungsberechtigten eine Ausnahme von den Verboten des § 5 zulassen, wenn:
1. der Baum für den Eigentümer oder sonstigen Nutzungsberechtigten zu unzumutbaren Nachteilen oder Beeinträchtigungen führt,
 2. die Beseitigung des Baumes aus überwiegendem öffentlichen Interesse erforderlich ist oder
 3. vom Baum Gefahren für Personen oder für Sachen von bedeutendem Wert ausgehen und die Gefahren nicht auf andere Weise mit zumutbarem Aufwand beseitigt werden können.

- (2) Eine Ausnahmegenehmigung kann auf Antrag des Eigentümers oder Nutzungsberechtigten erteilt werden, wenn:
1. ein nach sonstigen öffentlich-rechtlichen Vorschriften zulässiges Vorhaben sonst nicht oder nur unter unzumutbaren Einschränkungen verwirklicht werden kann oder
 2. der Baum im Interesse der Erhaltung und Entwicklung des übrigen Gehölzbestandes entfernt werden muss.
- (3) Die Ausnahmegenehmigung ist schriftlich mit Begründung bei der Unteren Naturschutzbehörde zu beantragen. Dem Antrag soll ein Bestandsplan mit Foto beigefügt werden. Darzustellen sind die auf dem Grundstück vorhandenen Bäume unter Angabe von Baumart und Stammumfang.
1. Wiederkehrende Maßnahmen, die einer Ausnahmegenehmigung bedürfen, sollen in einem Maßnahmeplan zusammengefasst und unter Vorlage dieses Plans beantragt werden.
 2. Die Untere Naturschutzbehörde kann bei der Feststellung verdächtiger Umstände, die eine Beurteilung der Verkehrssicherheit des Baumes nicht zulassen, die Beibringung eines Gutachtens, erstellt von einem Sachverständigen, zum Zustand des Baumes auf Kosten des Antragstellers fordern.
 3. Die Genehmigung ist schriftlich zu erteilen. Sie kann mit Nebenbestimmungen verbunden und auf zwei Jahre nach ihrer Bekanntgabe befristet werden. Die Genehmigung kann auf Antrag um ein Jahr verlängert werden.

§ 8

Ersatzpflanzung, Ausgleichszahlung

- (1) Mit der Erteilung der Ausnahmegenehmigung nach § 7 zur Beseitigung eines Baumes soll der Antragsteller beauftragt werden, als Ersatz Bäume in bestimmter Anzahl, Art und Größe zu pflanzen oder zu erhalten. Die Bemessung der Auflage zur Ersatzpflanzung richtet sich unter Berücksichtigung des Schutzzweckes in § 3 nach dem Wert des beseitigten Baumbestandes entsprechend dem als Anlage 1 beigefügten Schema. Der Wert eines geschützten Baumes ergibt sich aus dem Stammumfang, der Baumart, dem Habitus und der Vitalität. Das als Anlage 1 beigefügte „Schema zur Bemessung der Auflage zur Ersatzpflanzung“ ist Bestandteil dieser Verordnung.
- (2) Die Ersatzpflanzung soll innerhalb von 12 Monaten nach Beseitigung des Baumes mit standortgerechten Baumarten erfolgen.
- (3) Die Untere Naturschutzbehörde soll bereits erfolgte Baumpflanzungen des Eigentümers oder Nutzungsberechtigten bei der Festsetzung der Ersatzpflanzungen oder der Ausgleichszahlung berücksichtigen, soweit diese als Ersatzpflanzung im Sinne der Absätze 1 bis 2 geeignet sind und die Pflanzung nicht länger als 5 Jahre zurückliegt. Nicht anerkannt werden Baumpflanzungen, die auf der Grundlage anderer Rechtsgrundlagen als Ausgleichs- oder Ersatzmaßnahmen gepflanzt wurden.
- (4) Sind die als Ersatz gepflanzten Bäume 5 Jahre nach der Pflanzung nicht angewachsen, ist die Ersatzpflanzung zu wiederholen.

- (5) Für jeden aus rechtlichen oder tatsächlichen Gründen nicht pflanzbaren Ersatzbaum wird ein Geldbetrag festgesetzt, dessen Höhe dem ortsüblichen Kaufpreis des Baumes - zuzüglich einer Pflanz- und Pflegepauschale von 100 % des Bruttoerwerbspreises - entspricht. Die Ausgleichszahlung soll innerhalb eines Monats nach Beseitigung des Baumes geleistet werden. Der Geldbetrag ist zweckgebunden für die Pflanzung oder Pflege von Bäumen zu verwenden.
- (6) Die Fällung des Baumes sowie die Realisierung der Ersatzpflanzung sind der Unteren Naturschutzbehörde jeweils innerhalb eines Monats anzuzeigen. Die Pflanzanzeige muss ein Foto, Angaben zum Zeitpunkt der Pflanzung sowie einen Pflanzplan unter Angabe der Baumart, der Baumgröße und des Pflanzstandortes beinhalten.
- (7) Wer entgegen den Verboten des § 5 ohne die erforderliche Genehmigung nach § 7 einen geschützten Baum beschädigt oder in seinem Aufbau wesentlich verändert hat, kann zur Durchführung von Baumanierungsmaßnahmen verpflichtet werden, soweit dies zumutbar und zur Erhaltung des Baumes erforderlich ist.
- (8) Wer entgegen § 5 ohne die erforderliche Genehmigung nach § 7 einen geschützten Baum beseitigt oder zerstört, kann zur Ersatzpflanzung oder Ausgleichszahlung entsprechend den Absätzen 1 bis 6 verpflichtet werden.
- (9) Die Erfüllung der Verpflichtungen nach Abs. 1 und 5 gehen auf den Rechtsnachfolger des Grundstückseigentümers oder Nutzungsberechtigten über.

§ 9 Ordnungswidrigkeiten

- (1) Ordnungswidrig im Sinne des § 39 Abs. 1 Ziffer 4 des Brandenburgischen Ausführungsgesetzes zum Bundesnaturschutzgesetz handelt wer entgegen den Verboten des § 5 Abs. 1 und 2 ohne die erforderliche Genehmigung vorsätzlich oder fahrlässig Bäume beseitigt, zerstört, beschädigt oder in ihren Aufbau wesentlich verändert.
- (2) Ordnungswidrig im Sinne des § 39 Abs. 2 Ziffer 2 des Brandenburgischen Ausführungsgesetzes zum Bundesnaturschutzgesetz handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig:
 1. die in § 6 Abs. 2 vorgeschriebene Mitteilung unterlässt,
 2. gemäß § 6 Abs. 2 den gefällten Baum oder die entfernten Teile der geschützte Bäume nicht mind. 10 Tage nach der schriftlichen Mitteilung zur Kontrolle bereit hält,
 3. der gemäß § 8 Abs. 6 vorgeschriebenen Anzeigepflicht zur Fällung des Baumes nicht oder nicht fristgemäß nachkommt,
 4. der gemäß § 8 Abs. 6 vorgeschriebenen Anzeigepflicht zur Realisierung der Ersatzpflanzung nicht, nicht vollständig oder nicht fristgemäß nachkommt oder
 5. der Auflage nach einer Ersatzpflanzung nach § 8 nicht, nicht vollständig oder nicht fristgemäß oder der Ausgleichszahlung nicht nachkommt.
- (3) Ordnungswidrigkeiten nach Abs. 1 und 2 können mit einer Geldbuße bis 65.000,00 € geahndet werden.

§ 10 Begriffsbestimmungen

Abgestorbene Bäume sind Bäume, an denen keine Vitalität (z. B. keine Laubentwicklung während der Vegetationszeit) mehr feststellbar ist.

Baumpfleßmaßnahmen sind Maßnahmen an Bäumen und Baumumfeld zur Vermeidung von Fehlentwicklungen und zur Erhaltung, Verbesserung oder Wiederherstellung der Vitalität und Verkehrssicherheit des Baumes.

Baumsanierungsmaßnahmen sind nachsorgende Maßnahmen an Baum und Baumumfeld zur Wiederherstellung der Vitalität und Verkehrssicherheit des Baumes, z. B. durch den Einbau von Kronensicherungen, Schnittmaßnahmen.

Besiedelte Bereiche sind alle Flächen, auf denen sich Menschen mit der Absicht aufhalten, dort länger zu bleiben oder regelmäßig dorthin zurückzukehren. Hierzu zählen insbesondere auch Sportstätten, Friedhöfe, Betriebsstätten, Ferien- und Wochenendhäuser.

Habitus ist das äußere Erscheinungsbild des Baumes.

Lichtraumprofil ist die Umgrenzung des lichten Raumes an Straßen, der freigehalten werden muss, um den gefahrlosen Verkehr unterhalb von Bäumen sicherzustellen.

Kopfbaum ist eine historische Nutzform bestimmter Baumarten, der ab dem Jungbaumstadium in dieser Form regelmäßig geschnitten wurde.

Kronenansatz ist der unterste Astansatz am Stamm.

Kronenbereich ist der obere Baumteil, bestehend aus Stämmlingen, Ästen, Zweigen und Belaubung/Benadelung.

Kronentraufbereich ist die gesamte Fläche unterhalb der natürlich ausgebildeten Baumkrone.

Kronentraufe ist die äußere Begrenzung des Kronentraufbereiches.

Sichtkontrolle ist die Kontrolle der Bäume durch systematische Inaugenscheinnahme vom Boden her, auf Schäden an Wurzel, Stamm und Krone (Fäule, Totholz, Schiefstellung des Stammes, mangelnde Verankerung im Boden und ähnliche Schäden) ohne Hilfsmittel.

Stambereich ist der Baumteil zwischen Stammfuß und Kronenansatz.

Standortgerechte Baumarten sind Baumarten, deren ökologische Ansprüche mit den Standorteigenschaften (Umwelteinwirkungen) möglichst vollständig übereinstimmen, so dass die Baumart am Standort vital und stabil wächst und keine negativen Einflüsse auf den Standort hat.

Starkäste sind Äste mit einem Durchmesser über 10 cm.

Unmittelbar drohende Gefahr besteht, wenn der Eintritt eines Schadens sofort oder in nächster Zukunft mit großer Wahrscheinlichkeit zu erwarten ist.

Verdächtige Umstände sind die bei einer sorgfältigen Sichtkontrolle vom Boden aus festgestellten Schadmerkmale (Risse, Löcher, offene Fäulnisbereiche, Pilzkörper u. ä.) die eine eingehende Untersuchung, erforderlich machen.

Verkehrssicherheit ist der Zustand eines Baumes, in dem er weder in seiner Gesamtheit noch in seinen Teilen eine vorhersehbare konkrete Gefahr darstellt.

Vitalität ist die Lebenstüchtigkeit eines Baumes. Die Vitalität äußert sich im Gesundheitszustand, insbesondere in Wachstum, Kronenstruktur und Zustand der Belaubung, Anpassungsfähigkeit an seine Umwelt, Widerstandsfähigkeit gegen Krankheiten sowie Schädlinge und Regenerationsfähigkeit.

Wurzelbereich ist der Bodenbereich, der vom Baum durchwurzelt wird. Die räumliche Ausdehnung ist baumart- und standortbedingt und reicht in der Regel deutlich über die Kronentraufe hinaus.

§ 11

Geltendmachung von Rechtsmängeln

Eine Verletzung der in § 9 Brandenburgisches Naturschutzausführungsgesetz genannten Verfahrens- und Formvorschriften ist unbeachtlich, wenn sie nicht schriftlich unter Angabe der verletzten Rechtsvorschrift und des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, innerhalb eines Jahres nach Inkrafttreten der Rechtsverordnung gegenüber der Naturschutzbehörde geltend gemacht worden ist, die die Rechtsverordnung erlassen hat. Das Gleiche gilt für Mängel bei der Beschreibung des Schutzzwecks sowie für Mängel bei der Prüfung der Erforderlichkeit der Unterschutzstellung einzelner Flächen. Mängel im Abwägungsvorgang sind nur dann beachtlich, wenn sie offensichtlich und auf das Abwägungsergebnis von Einfluss gewesen sind und die Mängel in der Abwägung innerhalb von vier Jahren nach Inkrafttreten der Rechtsverordnung unter den in Satz 1 genannten Voraussetzungen geltend gemacht worden sind.

§ 12

Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt am Tag nach der Verkündung in Kraft.

Anlage 1 zur BaumSchVO TF vom 10. Dezember 2013

Schema zur Bemessung der Auflage zur Ersatzpflanzung

(Grundlage: HVE Stand 4/2009 und Empfehlung zur Schadstufenbestimmung für Bäume an Straßen und in der Stadt der FFL e. V.)

| Stammumfang (Durchmesser) in cm | Zahl der als Ersatz zu pflanzenden Bäume (Stammumfang 12 bis 14 cm, Ballenware mind. 2 x verpflanzt) | | | | |
|---------------------------------|--|----|---|---|---|
| | Schadstufen | | | | |
| | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 60 (19) | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 |
| 75 (24) | 3 | 2 | 1 | 0 | 0 |
| 90 (29) | 4 | 3 | 2 | 0 | 0 |
| 105 (33) | 5 | 5 | 2 | 1 | 0 |
| 120 (38) | 6 | 5 | 3 | 1 | 0 |
| 135 (42) | 7 | 6 | 3 | 1 | 0 |
| 150 (48) | 8 | 7 | 3 | 1 | 0 |
| 165 (52) | 9 | 8 | 4 | 1 | 1 |
| 180 (57) | 10 | 9 | 4 | 1 | 1 |
| 195 (62) | 11 | 10 | 5 | 2 | 1 |
| 210 (67) | 12 | 11 | 6 | 2 | 1 |
| 225 (72) | 13 | 12 | 6 | 2 | 1 |
| 240 (76) | 14 | 13 | 7 | 3 | 1 |
| 255 (81) | 15 | 14 | 7 | 3 | 1 |
| 270 (86) | 16 | 15 | 7 | 4 | 2 |
| 285 (91) | 17 | 16 | 8 | 4 | 2 |
| 300 (95) | 18 | 17 | 8 | 5 | 2 |

Abschläge (jeweils – 1, ab 130 cm Stammumfang auch – 2) bei:

- nicht heimischen / nicht standortgerechten Baumarten (z. B. Blaufichte, Magnolie)
- Baumarten mit in der Regel kurzer Lebensdauer am Standort (z. B. Birke, Kiefer)

Veröffentlicht: [Amtsblatt für den Landkreis Teltow-Fläming Nr. 39 vom 17.12.2013](#)